

Grójec 2016-06-09

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Grójeckiego działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015, poz. 782.) podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać:

### nieruchomości gruntowe

#### **1. Oznaczenie nieruchomości gruntowych**

Nieruchomości gruntowe oznaczone jako działki o nr 155/10, 17/1, 22, 23, 24/1.

#### **2. Adres nieruchomości:**

Nowa Wieś , gmina Warka

#### **3. Opis nieruchomości gruntowych:**

- nieruchomość gruntową położoną w Nowej Wsi gm. Warka , o powierzchni 8,9486 ha, oznaczoną jako działka nr 17/1 , której własność ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr RA1G/00075158/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu,
- nieruchomość gruntową położoną w Nowej Wsi , o powierzchni 2,86ha , oznaczoną jako działka nr 22 , której własność ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr RA1G /00074152/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu,
- nieruchomość gruntową położoną w Nowej Wsi , o powierzchni 1,43ha , oznaczoną jako działka nr 24/1 , której własność ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr RA1G /00074152/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu,
- nieruchomość gruntowa( droga) położona w Nowej Wsi gm. Warka, o powierzchni 0.0600ha , oznaczone jak działka o nr 23 której własność ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr RA1G/00074152/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu,
- nieruchomość gruntową położoną w Nowej Wsi , o powierzchni 0,2628ha , oznaczoną jako działka nr 155/10 , której własność ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr RA1G /00072779/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu.

#### **4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomości gruntowe wymienione wyżej nie są objęte ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego . Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Warka” uchwalonego przez Radę Miejską w Warce Uchwałą nr XII/129/99 z dnia 24.06.1999 są to tereny sadów i upraw polowych.

#### **5. Obciążenie nieruchomości:**

Nieruchomości gruntowe są wolne od obciążeń i zobowiązań.

#### **6. Cena nieruchomości gruntowych:**

- działka nr 155/10 – 120.000PLN
- działka nr 17/1 – 890.000 PLN
- działka nr 23 i 24/1 – 149.000 PLN
- działka nr 22 – 286.000 PLN

#### **7. Informacje o przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania:**

Nieruchomości gruntowe przeznaczone są do zbycia na podstawie art. 13 ust. 1 , art. 37 ust. 1, art.40 , ust.1, pkt.1 , oraz zgodnie z art. 67ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2015 , poz. 782 ) i Uchwały Nr XXVI/154/2016 Rady Powiatu Grójeckiego z dnia 03 czerwca 2016r.

## 8. Termin

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej [www.bipgrojec.pl](http://www.bipgrojec.pl) i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Grójcu w okresie od 13 czerwca 2016 do 4 lipca 2016r.

9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia 25 lipca 2016r do Starostwa Powiatowego w Grójcu przy ul. J. Piłsudskiego 59.

STAROSTA  
*M. Świrski*  
Marek Scisłowski